CHECKLIST DE VISITA · 1 DE 2

Diez preguntas para empezar mejor.

Parcela / comuna: _____
Fecha de visita: _____ Persona consultada: _____

01. Qué inmueble y quién vende
Pide identificación, inscripción y plano para revisión.

02. Qué permite tu proyecto
Consulta a la DOM por condiciones y permisos pertinentes.

03. Cómo llegas hasta el lote
Revisa el respaldo de cada tramo desde el camino público.

04. Qué ocurre en invierno
Pregunta por cortes y observa drenajes sin exponerte a riesgos.

05. Quién mantiene el camino
Pide responsable, reparto, frecuencia y costos.

Anota lo que dijeron, qué documento lo respalda y qué falta revisar. No tener un antecedente no demuestra que no exista. Este checklist no certifica la compra.

Continúa con las 18 preguntas gratuitas

CHECKLIST DE VISITA · 2 DE 2

Completa la conversación con respaldo.

Parcela / comuna: _____
Fecha de visita: _____ Persona consultada: _____

06. Qué suministro de agua tendrás
Confirma con el operador o profesional la solución y condiciones.

07. Qué respaldo hay de la calidad
Solicita antecedentes e interpretación para el uso previsto.

08. Qué falta en electricidad y saneamiento
Pide viabilidad, obras, condiciones y cotizaciones.

09. Cuánto costará ponerla en uso
Suma partidas confirmadas y deja visibles las pendientes.

10. Qué aceptas antes de pagar
Revisa condiciones de reserva, contrato, plazos y devolución.

Anota lo que dijeron, qué documento lo respalda y qué falta revisar. No tener un antecedente no demuestra que no exista. Este checklist no certifica la compra.

Continúa con las 18 preguntas gratuitas